



MGA MADALAS ITANONG (FAQ) NG LANDLORD

May problema ba ang iyong mga nangungupahan sa pagbabayad ng upa at/o mga utilidad? Narito kami para tumulong.

Nasa ibaba ang mga madalas itanong tungkol sa programang Pang-emergency na Tulong sa Upa Kaugnay ng COVID-19 (COVID-19 Emergency Rental Assistance) ng Cook County. Maaaring paminsan-minsang i-update ang mga ito para sagutin ang mga karagdagang tanong, para magbigay ng mga paglilinaw o pagtatama, at para magsama ng karagdagang impormasyon bilang bagong patnubay.

Pangkalahatang-ideya ng Programa

Ano ang Programang Pang-emergency na Tulong sa Upa ng Cook County?

Ang Programa ng Pang-emergency na Tulong sa Upa ng Cook County ay nagbibigay ng tulong para sa upa, mga utilidad, at iba pang gastusing may kaugnayan sa pabahay sa mga nangungupahan sa suburb sa Cook County at kanilang mga landlord na nakaranas ng mga pinansiyal na paghihirap sa panahon ng pandemyang COVID-19. Maaaring mag-apply para sa tulong ang mga nangungupahan at landlord.

Kailan magsisimula ang programa at kailan ang huling araw para makapag-apply ako?

Magsisimulang tumanggap ang programa ng mga aplikasyon sa Lunes, Oktubre 4, 2021 at mananatili itong bukas hanggang Biyernes, Oktubre 29, 2021.

Anong pinansiyal na tulong ang ibinibigay sa pamamagitan ng programa?

Maaaring mag-apply ang mga kwalipikadong aplikante para sa tulong sa alinman sa mga sumusunod na gastos:

- Hanggang sa kabuuang 18 buwan ng tulong sa upa
- Hanggang sa 3 buwan ng mga gastos sa upa sa hinaharap, kahit mayroong upa na lampas na sa takdang petsa na dapat bayaran
- Hanggang sa 18 buwan ng mga gastusin sa kuryente at gas na nakaligtaang bayaran o sa kasalukuyan at hinaharap
- Iba pang gastusing may kaugnayan sa pabahay kasama ang mga gastusin sa relokasyon, panseguridad na deposito, bayad sa nahuling pagbayad, at pansamantalang solusyon sa pabahay (hindi kumpleto ang listahang ito - maaaring sagutin ng call center ang mga tanong tungkol dito, at magsasagawa ng pagdinig ang county ayon sa partikular na kaso)



-

Kung dati ka nang nakatanggap ng tulong sa upa mula sa Programang Pang-emergency na Tulong sa Upa ng Cook County, maaari ka pa ring mag-apply para sa karagdagang tulong; gayunman, maaari ka lang makatanggap ng 18 buwan ng pinansiyal na tulong sa pagitan ng parehong siklo ng Programang Pang-emergency na Tulong. 3 buwan lang ng upa sa hinaharap ang maaaring ibayad sa isang pagkakataon.

Kung nahuhuli ka sa pagbayad ng upa, tutugunan muna ng Cook County ang upa na lampas na sa takdang petsa na dapat bayaran bago magbigay ng tulong para sa mga pagbabayad ng upa sa hinaharap.

Kung nahuhuli ang iyong mga nangungupahan sa pagbayad ng upa, tutugunan muna ng Cook County ang mga pagkakautang sa upa bago magbigay ng tulong para sa mga pagbabayad ng upa sa hinaharap.

Kwalipikasyon

Sino ang kwalipikadong tumanggap ng tulong?

Para maging kwalipikado para sa tulong, dapat matugunan ang mga sumusunod na pamantayan:

- Ang sambahayan ay nasa loob ng suburb sa Cook County. Maaaring mag-apply ang mga landlord sa ngalan ng mga nangungupahan.
- Nakaranas ang isa o higit pang indibidwal sa loob ng sambahayan ng pinansiyal na paghihirap sa panahon ng pandemyang COVID-19
- Ang sambahayan ay may obligasyon sa kasalukuyan o hinaharap (hal., kasunduan sa pagpapaupa) na magbayad ng upa, mga utilidad, at/o iba pang gastusing may kaugnayan sa pabahay
- Dapat na nagpapakita ang isa o higit pang indibidwal sa loob ng sambahayan ng panganib na makaranas ng kawalan ng tirahan o kawalan ng tiyak na pabahay,
- Kulang ang access ng sambahayan sa ibang suporta (hal., makatanggap ng tulong sa upa mula sa iba pang programa sa parehong saklaw ng panahon)
- Ang taunang kita ng sambahayan ay nasa o mas mababa sa mga kinakailangang ito:

Laki ng sambahayan	1	2	3	4	5	6	7	8
Kita	\$52,200	\$59,650	\$67,100	\$74,550	\$80,550	\$86,500	\$92,450	\$98,450



Ano ang itinuturing bilang pinansiyal na paghihirap na may kaugnayan sa COVID-19?

Kasama sa mga pinansiyal na paghihirap na may kaugnayan sa COVID-19 ang:

- ▶ Pagkawala ng iyong kita
- ▶ Mas kaunti ang oras ng trabaho
- ▶ Pansamantalang pagpapaalis sa trabaho
- ▶ Pag-alis sa iyong trabaho dahil nasa mataas na panganib ka na magkaroon ng COVID-19 at kailangan mong magbukod ng sarili
- ▶ Nawalan ng trabaho para manatili sa bahay para mag-alaga ng bata
- ▶ Mga naipong malaking gastos sa panahon ng COVID-19

Kwalipikado ba ang mga residente na tumanggap ng tulong kung nakatanggap sila ng tulong dati?

Oo, maaaring mag-apply ang mga kwalipikadong nangungupahan at landlord para sa tulong sa upa kahit na nakatanggap sila nito dati AT hangga't hindi sila tumatanggap ng tulong sa upa mula sa ibang mapagkukunan sa parehong saklaw ng panahon.

Ang mga aplikanteng partikular na nakatanggap dati ng tulong sa upa ng Cook County ay maaaring muling magpasertipika para makatanggap ng mga karagdagang pondo, hanggang sa maabot nila ang maximum na 18 buwan ng tulong; gayunman, 3 buwan lang ng tulong sa hinaharap ang maaaring ibayad sa isang pagkakataon. Hinihiling ng County na muling patunayan ng mga dating aplikante ang kanilang personal na impormasyon tulad ng address, kasunduan sa upa, pamantayan sa kita, at kalagayan ng pinansiyal na paghihirap sa panahon ng pandemya bago mag-apruba ng muling sertipikasyon.

Magbibigay ba ng priyoridad sa mga partikular na aplikasyon?

Oo, nakalaan ang tulong para sa mga pinakanangangailangan. Magbibigay ang Cook County ng priyoridad sa tulong sa mga sambahayang may napakababang kita o kamakailang naapektuhan ng kawalan ng trabaho na may kaugnayan sa COVID.

Tutukuyin ang pagbibigay ng priyoridad ayon sa sumusunod:

Priyoridad 1 - Nakatanggap ang mga kwalipikadong sambahayan ng abiso sa pagpapaalis

Priyoridad 2 - Mga kwalipikadong sambahayan kung saan may kahit isang miyembrong nawalan ng trabaho nang 90 araw bago mag-apply o may taunang kita ng sambahayan **na nasa o mas mababa** sa mga kinakailangang ito:



Laki ng sambahayan	1	2	3	4	5	6	7	8
Kita	\$32,650	\$37,300	\$41,950	\$46,600	\$50,350	\$54,100	\$57,800	\$61,550

Priyoridad 3 - Mga kwalipikadong sambahayan kung saan may kahit isang miyembrong nawalan ng trabaho nang 90 araw bago mag-apply o may taunang kita ng sambahayan **na nasa o mas mataas** sa mga kinakailangang ito:

Laki ng sambahayan	1	2	3	4	5	6	7	8
Kita	\$32,650	\$37,300	\$41,950	\$46,600	\$50,350	\$54,100	\$57,800	\$61,550

Priyoridad 4 - Mga kwalipikadong sambahayan kung saan nagbabayad ang isang indibidwal ng higit sa 50% ng kita sa mga pagbabayad ng upa

Priyoridad 5 - Mga kwalipikadong sambahayang itinuturing na labis ang miyembro (overcrowded)

Paano ipinapamahagi ang mga pondo?

Gagawin ang mga pagbabayad nang direkta sa mga landlord at kompanya ng utilidad. Ibabayad ang kabuuang halaga sa iisang transaksyon.

Kailangan mo bang maging mamamayan o legal na permanenteng residente para mag-apply?

Hindi, maaari kang mag-apply anuman ang katayuan sa imigrasyon. Gayunman, dapat na nakatira ang mga aplikante sa suburb sa Cook County para mag-apply para sa programang ito.

Kung nawalan ng trabaho ang aking nangungupahan sa panahon ng pandemyang COVID-19, ngunit siya ay nakakatanggap ng suplementong insurance para sa kawalan ng trabaho (Unemployment Insurance, UI) o nakatanggap ng stimulus check, nabibilang ba ang perang ito sa kaniyang kita?

Hindi. Hindi namin binibilang ang mga suplemento para sa kawalan ng trabaho o mga pagbabayad na stimulus sa ika- 80 percentile na maximum.

Paano kung nakatira ako sa Lungsod ng Chicago?

Hindi kwalipikado ang mga residente ng Lungsod ng Chicago para sa programang ito. Ang Lungsod ng Chicago ay may sariling programa ng tulong sa upa. Para sa higit pang impormasyon, pumunta sa chicookilrenthelp.org o sa

<https://www.chicago.gov/city/en/sites/affordable-housing-programs/home.html>.



Mayroon bang anumang komunidad sa Suburb sa Cook na hindi kwalipikado?
Kwalipikado ang mga residente sa lahat ng munisipalidad sa suburb sa Cook County para sa programang ito. Dapat na matatagpuan ang yunit sa suburb sa Cook County.

Proseso ng Aplikasyon/Kinakailangang Dokumento

Ano ang maaaring gawin ko para maghanda sa pag-apply?

- **Ipagbigay-alam ito sa iyong mga nangungupahan at pag-usapan ang programa.** Ang mga nangungupahang dating nakatanggap ng tulong ay muling magpapasertipika. Para sa mga bagong nangungupahan, parehong ikaw at ang iyong mga nangungupahan ay kakailanganing sumagot ng isang aplikasyon.
- **Alamin kung kwalipikado sila para sa tulong** sa pamamagitan ng pagtingin sa seksiyong “Sino ang kwalipikadong tumanggap ng tulong?” ng mga FAQ at pagtiyak na sumagot ka ng oo sa bawat bullet point
- **Ibahagi ang iyong tamang impormasyon sa pakikipag-ugnayan (pangalan at email address) sa iyong mga nangungupahan** at dapat na mayroon ka ng pangalan, email at impormasyon sa pakikipag-ugnayan ng bawat kwalipikadong nangungupahan
- **I-download ang PDF ng Checklist ng Dokumento** at pagsama-samahin lahat ng kinakailangang dokumentasyon para sa iyong aplikasyon at tulungan ang iyong mga nangungupahan na makuha rin ang kanilang impormasyon
- **Magtakda ng paalala para mag-apply** kapag bukas na ang pagtanggap ng mga aplikasyon sa Oktubre 4, 2021

Paano ako mag-a-apply para sa tulong?

- **Pagsama-samahin lahat ng kinakailangang dokumentasyon** para sa aplikasyon
- **Kumumpleto ng aplikasyon** online sa cookcountyil.gov/recovery O tumawag sa isang kinatawan ng sentro ng tulong sa 833-221-9821 para mag-apply sa pamamagitan ng telepono. Nag-aalok ang walang bayad na numero ng access sa tulong sa maraming wika.

Pagkatapos makumpleto at maisumite ang iyong aplikasyon, awtomatikong mag-i-email ang system sa iyong mga nangungupahan, na magbibigay sa kanila ng prompt na kumpletuhin ang kanilang aplikasyon

Paano ko makikita ang status ng aking aplikasyon?

Pagkatapos magsumite ng aplikasyon, maaari mong subaybayan ang status ng iyong aplikasyon sa pamamagitan ng online na dashboard o sa pamamagitan ng pagtawag sa



833-221-9821 para makipag-usap sa aming sentro ng tulong. Aabisuhan ka kung kailangan namin ng higit pang impormasyon para makumpleto ang iyong aplikasyon.

Ano ang ibig sabihin ng status ng aking aplikasyon?

- **Hindi Sinuri:** Hindi pa pinoproseso para sa pagsusuri ang kaso, may mga naipong kaso na mabilis na sinusuri hangga’t maaari.
- **Kasalukuyang Isinasagawa:** Itinalaga ang iyong kaso at sumasailalim ito sa proseso ng pagsusuri.
- **Inaprubahan:** Nakapasa sa audit ang iyong kaso at nasa proseso na ito ng pagbabayad.
- **Binayaran:** Ipinadala ang bayad at sa lalong madaling panahon ay makakatanggap ng email ang aplikante at ang landlord tungkol sa mga halaga ng pag-apruba ng pagbabayad batay sa audit.

Kung sisimulan ko ang aking pag-apply sa palugit na panahon para sa aplikasyon, maaari ko ba itong tapusin pagkatapos magsara ng palugit na panahon para sa aplikasyon?

Dapat kumpletuhin at isumite ang aplikasyon bago lumipas ang Biyernes, Oktubre 29, para maisaalang-alang para sa pagpopondo. Walang maaaring magsumite pagkalipas ng Biyernes, Oktubre 29, kahit na nakapagsimula na sila ng aplikasyon bago ang huling araw.

Anong mga dokumento ang kailangan ko para mag-apply?

Bilang bahagi ng aplikasyon sa programa, kakailanganin ng lahat ng landlord at nangungupahan na isumite ang sumusunod na dokumentasyon para kumpirmahin ang kwalipikasyon.

Pakitandaan:

- Available ang tulong sa mga sambahayan anuman ang katayuan ng pagkamamamayan o katayuan sa imigrasyon. Hindi kinakailangan ang Social Security Number.
- Hindi kakailanganing magsumite ng dokumentasyon ng kita ng mga residenteng nakatira sa mga komunidad na tumutugon sa mga partikular na pamantayan sa antas ng kita.

Isinumite Ng	Kategorya	Sumusuportang Dokumentasyon
--------------	-----------	-----------------------------



Nangungupahan	Katibayan ng Pagkakakilanlan	<ul style="list-style-type: none"> ID na may litrato na mula sa gobyerno tulad ng lisensiya sa pagmamaneho, ID card, o pasaporte. <p>*Hindi kinakailangan ang Social Security card, ngunit maaari itong gamitin bilang katibayan ng pagkakakilanlan</p>
	Kumpirmasyon ng Obligasyon sa Upa o Utilidad	<ul style="list-style-type: none"> Kasunduan sa upa/dokumento ng pangungupahan, at/o Singil sa utilidad - sa parehong address at nakapangalan sa nasa hustong gulang na miyembro ng sambahayan
	Kita sa 2020-2021	<ul style="list-style-type: none"> W-2 o mga pag-file ng buwis, o Mga benepisyo para sa kawalan ng trabaho, o Dalawa o higit pang pay stub o bank statement Pagpapatunay mula sa iyong employer, o Liham ng kapasiyahan mula sa ahensiya ng gobyerno na naberipika ang kita ng sambahayan ng aplikante
	Paghihirap na May Kaugnayan sa COVID-19	<ul style="list-style-type: none"> Claim ng kawalan ng trabaho na may petsa na pagkatapos ng Marso 13, 2021, o Abiso mula sa iyong employer na may letterhead ng kompanya na nagsasaad na tinanggal ka sa trabaho o pansamantala kang tinanggal sa trabaho, o binawasan ang mga oras ng trabaho mo, o Mga kopya ng mga singil sa medikal na gastos, gastusin sa pangangalaga ng bata, o iba pang malaking gastos na naipon ng sambahayan simula noong Marso 13, 2020, o Dokumentasyong nagpapakita na hindi ka nakatanggap ng sustento para sa anak o asawa sa panahon ng pandemyang COVID-19, o Kung self-employed (may sariling trabaho) ka: Mga pay stub o bank

		statement na nagpapakita ng bumabang kita pagkatapos ng Marso 1, 2020
	Pagpapakita ng Panganib ng Kawalan ng Tiyak na Pabahay	<ul style="list-style-type: none"> • Abiso sa pagpapaalis • Utilidad na lampas na sa takdang petsa na dapat bayaran, abiso sa upa, o abiso na ipinasara ang gusali • Katibayan na ang isang indibidwal sa loob ng sambahayan ay nanganganib na mawalan ng tirahan o mawalan ng tiyak na pabahay
Landlord	Katibayan ng Pagkakakilanlan	<ul style="list-style-type: none"> • ID na may litrato na mula sa gobyerno, at • Social security card, liham ng EIN ng IRS, o cover page ng tax return (ulat ng buwis) ng korporasyon, at
	Kumpirmasyon ng Pagmamay-ari ng Paninirahan	<ul style="list-style-type: none"> • Deed (titulo), o • Policy ng insurance sa titulo, o • Mortgage statement (pahayag ng sangla)
	Impormasyon ng Pagbabayad	<ul style="list-style-type: none"> • W-9, at • Impormasyon ng direktang deposito
	Impormasyon ng Nangungupahan	<ul style="list-style-type: none"> • Ledger ng nangungupahan, o • Kopya ng dokumento ng pangungupahan (kung hindi ibinigay ng nangungupahan)

Ano ang mangyayari pagkatapos kong makumpleto ang aking bahagi ng aplikasyon?

Tatanggap ang iyong (mga) nangungupahan ng email na may mga tagubilin para makumpleto ang kanilang bahagi ng aplikasyon. Hindi ituturing na kumpleto ang isang



aplikasyon hangga't hindi pa naisusumiteng pareho ng landlord at ng nangungupahan ang kanilang impormasyon.

Paano kung hindi makakapagbigay ang aking nangungupahan ng ilang partikular na kinakailangang dokumentasyon?

Sa ilang sitwasyon kung saan hindi makakapagbigay ang isang aplikante ng kinakailangang dokumentasyon ayon sa nakalista sa itaas, maaaring humiling ang Cook County ng alternatibong dokumentasyon para suportahan ang aplikasyon o maaari itong tumanggap ng nakasulat na pagpapatunay mula sa aplikante sa halip na ang kinakailangang dokumentasyon.

Kasama sa sumusunod ang mga sitwasyon kung saan tatanggapin ng Cook County ang mga nakasulat na pagpapatunay:

- **Kumpirmasyon ng Kawalan ng Trabaho:** Kung hindi makakapagsumite ang isang nangungupahang aplikante ng dokumentasyon para patunayang kwalipikado siya para sa mga benepisyo para sa kawalan ng trabaho, maaaring pumirma at magsumite ang aplikante ng nakasulat na pagpapatunay.
- **Kumpirmasyon ng Kita:**
 - Kung hindi makakapagsumite ang isang nangungupahang aplikante ng dokumentasyon para patunayang nakaranas siya ng pagbaba ng kita ng sambahayan, nagkaroon ng malalaking gastos, o nakaranas ng ibang pinansiyal na paghihirap sa panahon ng paglaganap ng COVID-19, maaaring pumirma at magsumite ang aplikante ng nakasulat na pagpapatunay.
 - Kung nakatira ang isang nangungupahan sa isang lokasyong nakahanay sa mga pamalit na partikular sa totoong impormasyon (fact-specific proxy) na ginagamit sa ERA 2 na binabatay sa heograpiya ang mga antas ng Median na Kita sa Lugar (Area Median Income, AMI) kung saan malamang na matutugunan ng mga residente ang mga kinakailangan sa kwalipikasyon ng kita, hihiling ng nakasulat na pagpapatunay at magiging sapat na ito. Gagamit ng mga tool sa senso para gumawa ng mga pamalit na pagtukoy na batay sa heograpiya at makakatulong ang mga ito na matukoy kung nangangailangan ang isang aplikante ng higit pang katibayan at dokumentasyon.
 - Kapag nalalapat, maaaring umasa ang Cook County sa isang pagpapatunay mula sa caseworker o ibang propesyonal na may kaalaman sa mga kalagayan ng sambahayan para patunayan na kwalipikado para sa tulong ang sambahayan ng aplikante. May karapatan ang County na humiling ng kopya ng opisyal na badge ng Caseworker para tiyaking nakahanay at nagtatrabaho siya para sa isang ahensiya at na mayroon



siyang mga kinakailangang kredensiyal para magbigay ng mga pagpapatunay ng caseworker.

- **Kumpirmasyon ng Panganib na Makaranas ng Kawalan ng Tirahan o Nakakaranas ng Kawalan ng Tirahan:** Para matukoy kung nakatira ang isang aplikante sa mga hindi ligtas o hindi malusog na kondisyon ng pamumuhay o nanganganib na mawalan ng tirahan o mawalan ng tiyak na pabahay, mas mainam na magbigay ang aplikante ng dokumentasyon para suportahan ang pagtukoy. Maaaring kasama, nang walang limitasyon, sa mga sumusuportang dokumentasyon ang abiso sa utilidad o upa na lampas na sa takdang petsa na dapat bayaran, abiso ng pagpapaalis, o opisyal na abiso na ipinasara ang isang gusali. Sa mga kaso kung saan hindi makakapagbigay ng dokumentasyong nagkukumpirmang nanganganib ang isang aplikante na makaranas ng kawalan ng tirahan o kawalan ng tiyak na pabahay, hihilingin ng Cook County sa mga aplikante na magbigay ng nakasulat na paglalarawan ng mga kondisyon o panganib na nararanasan nila at patunayan ang mga kondisyon o panganib na iyon.
- **Pagdoble ng mga Benepisyo:** Dapat patunayan ng aplikante:
 - Kung ang naturang aplikante o sinumang indibidwal na nakatira sa sambahayan ay nakatanggap ng anumang pampubliko o pribadong pondo, gawad, piskal na insentibo, o anumang salaping benepisyo, economic relief (tulong sa pagpapagaan ng ekonomikong paghihirap), o mga halaga sa ilalim ng anumang iba pang programa ng tulong sa upa o ibang Pederal na programa (lahat ng naunang binanggit ay sama-samang tutukuyin bilang “Ibang Tulong sa Upa”) at, kung naaangkop,
 - Na ang mga halagang hiningi at natanggap ng aplikante sa ilalim ng Programa ng ERA ay hindi gagamitin sa parehong gastos o layunin para sa anumang Ibang Tulong sa Lupa na natanggap ng naturang aplikante. Kung nagkaroon ng pagdoble ng mga benepisyo, hahabulin ang mga pondong ito, at maaaring magpatupad ng mga posibleng pamparusang hakbang para pigilang makakuha ang lumabag ng tulong sa hinaharap.

Maaari bang mag-apply ang mga residente para sa parehong tulong sa upa at mga utilidad?

Maaaring mag-apply ang mga sambahayan para sa tulong sa upa at utilidad, sa upa lang, o sa utilidad lang.

Maaari pa rin ba akong mag-apply gamit ang nag-expire na dokumento ng pangungupahan?

Oo, dapat na i-upload ang nag-expire na dokumento ng pangungupahan kasama ang aplikasyon. Susuriin ng Housing Authority of Cook County (HACC, na nangangasiwa sa



portal ng aplikasyon) ang aplikasyon para tiyaking may dapat pa ring bayarang upa ang iyong nangungupahan.

Garantisado bang makakatanggap ng tulong ang mga residente?

Sa kasamaang-palad, limitado ang pagpopondo. Inaasahan naming makakatanggap kami ng maraming aplikante kaya hindi garantisado ang tulong.

Maaari bang humingi ng tulong ang mga landlord para sa mga taong lumipat na, ngunit hindi nakapagbayad ng nakaraang upa?

Oo, maaaring magsimula ang landlord ng aplikasyon at kailangan din ng dating nangungupahan na kumpletuhin ang kanilang bahagi ng aplikasyon.

Kung kailangan ko ng tulong sa pag-apply, kanino ako makikipag-ugnayan?

Para sa tulong sa iyong aplikasyon at mga serbisyo sa pagsasaling-wika, mangyaring makipag-ugnayan sa linya ng tulong ng Programang Pang-emergency na Tulong sa Upa ng Cook County sa 833-221-9821.

Landlord ako at nag-apply ako para sa tulong. Ano ang mangyayari kung hindi nakikipagtulungan ang aking nangungupahan sa aplikasyon ko? Ayon sa kapasiyahan ng Ingat-Yaman (Treasury), dapat makilahok ang nangungupahan sa programa para maberipika ang kwalipikasyon sa programa.

Kinakailangan ba ng mga landlord na kumumpleto ng hiwalay na aplikasyon para sa bawat kwalipikadong nangungupahan? Hindi. Gagawa ka ng isang profile at idagdag mo ang bawat kwalipikadong nangungupahan at ibibigay mo ang kaukulang dokumentasyon.

[Mga Kompanya ng Pamamahala/Mga Landlord na Bahagi ng Korporasyon](#)

Kaninong ID ang dapat gamitin para sa mga landlord na bahagi ng korporasyon/negosyo?

Ang mga ari-arian ng Korporasyon o Trust ay dapat isumite ang ID ng partido na kumukumpleto sa aplikasyon, ang tagapamahala ng ari-arian man ito o ang tagapamahala ng asset. Kasama sa pag-upload ang kopya ng kontrata sa pamamahala sa mga sitwasyong ito, kaya ang tagapamahala o ang itinalaga ang angkop na partido para isumite ang ID na may litrato.



Ano ang dapat ibigay ng mga landlord na bahagi ng korporasyon bilang pagkakakilanlang may litrato?

Dapat magbigay ang mga landlord ng sumusunod bilang katibayan ng pagkakakilanlan:

- ID na may litrato na mula sa gobyerno, at
- Social security card, liham ng EIN ng IRS, o cover page ng tax return (ulat ng buwis) ng korporasyon, at
- Katibayan ng pagmamay-ari
- Kasunduan ng pamamahala para sa mga ahenteng nagtatrabaho sa ngalan ng landlord

Kung nasa proseso ang isang ari-arian ng pagpapalit ng pagmamay-ari o magpapalit ang kompanya sa pamamahala sa panahon ng aplikasyon, paano ako dapat magpatuloy?

Dapat magsumite ang mga partido ng kasalukuyang impormasyon sa oras ng aplikasyon. Dapat iulat ang anumang pagbabago sa pamamahala o pagmamay-ari sa HACC na susuriin ito sa panahon ng pagproseso.

Mga Karagdagang Tanong

Libre ba sa buwis (tax-exempt) ang mga pondo para sa mga landlord?

Hindi. Hindi libre sa buwis ang mga pondo para sa mga landlord.

Paano kung miyembro ng pamilya ang aking landlord?

Kwalipikado ka pa rin para sa tulong, ngunit dapat nakatira siya sa hiwalay na street address o sa hiwalay na yunit kung matatagpuan sa parehong address.

Saan ko maaaring idirekta ang mga residenteng naghahanap ng tulong sa mortgage (sangla) sa COVID-19?

Maaari mong idirekta ang mga may-ari ng tirahan sa Cook County sa www.findhelp.org at <https://covid.citybureau.org/en/> para maghanap ng mga madudulugang tulong sa mortgage.